

아파트 분양권 증여 계약서

○ 부동산의 표시

- 소재지(주소) :

동 호

- 건물면적(전용면적) : . m²

- 토지 대지지분 : . m²

- 증여지분 : 50/100(절반) 기타:

위 부동산은 증여인 의 소유인바 이를 수증인 에게 증여할 것을
확약하고, 수증인은 이를 수락하였으므로 이를 증명하기 위하여 각자 서명 날인한다.

20 년 월 일

증여인

성 명 : (서명 또는 인)

주민등록번호 :

주 소 :

연 락 처 :

수증인

성 명 : (서명 또는 인)

주민등록번호 :

주 소 :

연 락 처 :

-
- ※ 증여계약이 이루어지면 증여세를 신고·납부하여야 합니다. (계약일로부터 3개월 이내)
무신고·무납부한 경우 부담세액이 최고 50% 차이가 나므로 가까운 세무서에 문의하시어 세금상 불이익을 받는 일이 없도록 주의하시기 바랍니다.
- ※ 증여 취소 의사 발생 시 취득세 고지를 발급받은 날로부터 60일 이내에 취득세 창구에 증여 취소 의사를
밝히셔야 합니다. 취소 의사를 밝히시지 않을 경우 불이익(가산세 등)이 생길 수 있음을 알려드립니다.
- ※ 취득한 부동산은 잔금지급일로부터 60일 이내에 부동산 등기신청을 하여야 하며, 지연신고시 과
태료가 부과됨을 알려드립니다.